



## СОВЕТ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

#### Совета Кинешемского муниципального района

#### **О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Решемского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области**

Принято  
Советом Кинешемского муниципального района  
30 июня 2022 года

В соответствии пунктом 4 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8.1 Закона Ивановской области от 14 июля 2008 года № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области», решением Совета Кинешемского муниципального района от 1 декабря 2014 года № 70 «О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Кинешемского муниципального района и внесения в них изменений», руководствуясь частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 14 части 1.1 статьи 5, частью 3 статьи 9, частью 6 статьи 12 и статьей 26 Устава Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Кинешемского муниципального района **решил**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в местные нормативы градостроительного проектирования Решемского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области утвержденные решением Совета Кинешемского муниципального района от 30 августа 2019 года № 77.

2. Отделу Администрации Кинешемского муниципального района по вопросам архитектуры и градостроительства обеспечить размещение местных нормативов градостроительного проектирования Решемского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с учетом внесенных изменений не позднее пяти дней со дня их утверждения.

3. Обнародовать настоящее решение в официальном сетевом издании - на официальном сайте Кинешемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

**Глава**

**Кинешемского муниципального района**



**В. И. РЯСИН**

г. Кинешма

4 июля 2022 года

№ 55

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в местные нормативы градостроительного  
проектирования Решемского сельского поселения Кинешемского  
муниципального района Ивановской области**

1. В части 1:

а) пункт 4.2.4 изложить в следующей редакции:

«4.2.4. В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;  
2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством

Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);»;

б) в подпункте 4.3.1 пункта 4.3 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в) в подпунктах 4.9.1 и 4.9.2 пункта 4.9 слова «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» заменить словами СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

г) подпункт 4.10.1.3 пункта 4.10.1 изложить в следующей редакции:

«4.10.1.3. Для автомобильных дорог общего пользования в границах населенного пункта в соответствии со СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены санитарные разрывы до жилой застройки:

расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330 - не менее 25 м;

расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.»;

д) пункт 4.10.2 изложить в следующей редакции:

«4.10.2. Железнодорожный транспорт:

4.10.2.1. Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований.»;

е) в графе «Обоснование» таблицы 2 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

ж) в подпункте 5.2.3.5 пункта 5.2 слова «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» заменить словами СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

з) в пункте 4 Примечаний к таблице 19 слова «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

и) в графе «Обоснование» таблицы 20 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

к) в подпункте 5.5.1 пункта 5.5 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

л) в примечании к таблице 28 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016».

## 2. В части 2:

в таблице 11 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 15 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 2.3.22 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 16 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 2.3.28 слова «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» заменить словами СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

в пункте 4 примечаний к таблице 20 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 21 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 2.5.1.3 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 2.5.2.1 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 2.5.4.5 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 6.2.8.2 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 69 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 78 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 79 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в пункте 8.4 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 90 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 91 и 92 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 93 и 94 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 97 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 100 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 109 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 111 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в таблице 116 слова «СП 42. 13330.2011» заменить словами «СП 42. 13330.2016»;

в разделе «Своды правил по проектированию и строительству (СП)» слова «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. приказом Минрегиона России от 28.12.2010 № 820)

Приказ Минстроя России от 15.08.2018 № 520/пр «Об утверждении Изменения № 1 к СП 42.13330.2011» СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»».